

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – TOPCAR-forme s.r.o.
Kounice 615, 289 15 Kounice, IČO: 19880090, DIČ: CZ19880090

1. Úvodní ujednání

1.1 Pronajímatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 393157. Pronajímatel je v rámci své podnikatelské činnosti oprávněn mj. pronajímat movité věci.

1.2 Vozidlo je dopravním prostředkem ve smyslu ust. § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2. Vybraná práva a povinnosti nájemce

2.1 Nájemce je oprávněn vozidlo užívat k přepravě osob a věcí.

2.2 Nájemce je povinen zejm.:

- a.) zajistit dodržení podmínek této smlouvy,
- b.) udržovat vozidlo ve stavu v jakém je převzal a předat vozidlo pronajímateli zpět bez znečištění, přičemž náklady na údržbu a úklid po dobu nájmu hradí nájemce,
- c.) vrátit vozidlo se stavem PHM odpovídající stavu v jakém bylo předáno k užívání nájemci,
- d.) zajistit, aby vozidlo neužívala žádná třetí osoba neuvedená v této smlouvě,
- e.) vrátit vozidlo pronajímateli včas,
- f.) společně s vozidlem vrátit pronajímateli řádně a včas rovněž veškeré klíče k vozidlu, jakož i veškerou dokumentaci k vozidlu – zejm. osvědčení o registraci vozidla (malý technický průkaz), doklad o pojištění vozidla (zelená karta), atp.,
- g.) zajistit, aby na vozidle nevznikla žádná škoda,
- h.) oznámit pronajímateli okamžitě jakoukoliv škodu vzniklou na vozidle,
- i.) na žádost pronajímatele přistavit vozidlo k provedení prohlídky či opravy, a po dobu nezbytně nutnou strpět omezení s prohlídkou či opravou spojená,
- j.) užívat vozidlo pouze k účelu, ke kterému je určeno,
- k.) dodržovat veškeré relevantní právních předpisů, zejm. se vyvarovat protiprávního jednání,
- l.) v případě uložení pokuty či jiné peněžité sankce za protiprávní jednání spáchané v souvislosti s vozidlem v době trvání nájmu, tuto pokutu či peněžitou sankci uhradit,
- m.) uhradit pronajímateli škodu vzniklou na vozidle, byť by šlo o škodu způsobenou třetí osobou v případě, že pronajímateli nebude škoda uhrazena zcela pojišťovnou, a to ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy bude nájemci na adresu uvedenou na první straně této smlouvy odeslána výzva k úhradě vzniklé škody,
- n.) oznámit pronajímateli písemně změnu osobních či kontaktních údajů, zejm. příjmení, adresy či tel. čísla,
- o.) v případě dopravní nehody o této skutečnosti vždy informovat pronajímatele, Policii ČR a vyplnit záznam o dopravní nehodě bez ohledu na výši škody způsobené na vozidle či jiných hodnotách vč. zdraví osob.
- p.) souhlasí s tím, aby si pronajímatel udělal kopii jeho ID dokladů k přímému prokázání skutečnosti, že byl nájemce skutečně u podpisu smlouvy fyzicky v daný moment.
- q.) **ve vozidle je přísný zákaz kouření všech druhů a typů cigaret, doutníků. Též je přísně zakázáno vapování apod.**

2.3 Nájemce není oprávněn, zejm.:

- a.) přenechat vozidlo k užívání třetí osobě (ani bezúplatně ani za úplatu), a to ani v podobě podnájmu,
- b.) použít vozidlo jako zástavu,
- c.) vyjet s vozidlem mimo území ČR a zemí uvedených na přední straně této smlouvy,
- d.) užívat vozidlo k podnikatelské či jiné výdělečné činnosti, zejm. jako vozidla autoškoly či taxislužby,
- e.) užívat vozidlo ke sportovním či zkušebním účelům,
- f.) vozidlo bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele jakkoliv měnit, upravovat či opravovat.

3. Další ujednání

- 3.1. Nájemné je splatné při předání vozidla nájemci.
- 3.2. Složená jistota je vratná. Jejím účelem je částečné zajištění případných nároků pronajímatele vůči nájemci, které mohou v budoucnu vzniknout, např.: povinnost nájemce zaplatit případnou náhradu škody či smluvní pokutu dle této smlouvy.
- 3.3 Po předání vozidla zpět pronajímateli provede nájemce spolu s pronajímatelem kontrolu vozidla. V případě, že nebudou zjištěny žádné závady, pronajímatel vrátí nájemci jistotu.
- 3.4 V případě, že bude zjištěna jakákoliv závada, je pronajímatel oprávněn držet uhrazenou jistotu do doby, než bude ukončeno šetření, zda je předmětná závada způsobena nájemcem, a případně i likvidace pojišťovnou, u které je vozidlo pojištěno. V případě, že pronajímatel zjistí, že závada není způsobena porušením povinností nájemce dle této smlouvy nebo za závadu nenese odpovědnost nájemce z jiného titulu nebo obdrží plnění od třetí osoby (zejm. pojišťovna), pak pronajímatel ve lhůtě do 30 dnů jistotu (či její poměrnou část) nájemci vrátí.
- 3.5 Veškerá korespondence bude zasílána na adresy uvedené na úvodní straně této smlouvy. Veškeré korespondence se považuje za doručenu 3. pracovním dnem od odeslání zásilky.

4. Smluvní pokuty

- 4.1 V případě, že nájemce poruší povinnost vrátit vozidlo pronajímateli včas, má pronajímatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den. (Za nový započatý den se považuje prodlení s vrácením vozidla přesahující 2 hodiny oproti uvedenému času vrácení, není-li sjednáno jinak). V případě že nájemce nedodrží čas návratu myšleno, předem dohodnutý, kdy na něj pronajímatel bude čekat v místě předání/vrácení déle než 15 minut, bez předchozí omluvy, pronajímateli náleží pokuta ve výši 1.000,- Kč.
- 4.2 V případě, že nájemce poruší povinnost uvedenou v ust. 2.2 této smlouvy, pak má pronajímatel nárok na smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 4.3 V případě, že nájemce poruší povinnost uvedenou v ust. 2.3 této smlouvy, pak má pronajímatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 4.4 Smluvní pokuty jsou splatné ke sjednanému dni vrácení vozidla. Vznikne-li nárok na smluvní pokutu po sjednaném dni vrácení vozidla, pak je taková smluvní pokuta splatná do 5 dní od odeslání výzvy k její úhradě na adresu nájemce uvedenou na úvodní straně této smlouvy.
- 4.5 Vedle kterékoliv smluvní pokuty je pronajímatel požadovat rovněž náhradu škody ve skutečné výši.

5. Odstoupení od smlouvy, počátek plnění povinností

- 5.1 V případě uzavření této smlouvy mimo obchodní prostory pronajímatele, má nájemce právo od této smlouvy odstoupit do 14 dnů od jejího uzavření, přičemž toto právo musí být uplatněno u pronajímatele, a to ve formě jednoznačného písemného prohlášení zaslaného na adresu pronajímatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Lhůta pro odstoupení je zachována, je-li písemnost, kterou nájemce své právo na odstoupení od smlouvy uplatňuje, odesláno alespoň poslední den lhůty. V případě odstoupení od smlouvy je nájemce povinen v souladu s ust. § 1834 obč. zák. uhradit pronajímateli poměrnou část sjednaného nájemného do doby odstoupení od smlouvy. Odstoupení je
- 5.2 Nájemce výslovně žádá, aby Pronajímatel začal plnit své povinnosti (zejm. aby nájemci umožnil užívání vozidla) dle této smlouvy okamžitě po jejím uzavření.
- 5.3 Orgánem pro mimosoudní řešení sporů je Česká obchodní inspekce.

6. Tyto VOP nabývají platnosti a účinnosti dnem 01.04.2025.

V Kounicích dne

Podpis nájemce:.....